

Determina n. 2

Adeguamento canone di locazione di due locali con soppalco posti al secondo piano di Palazzo Guicciardi – anno 2019

Il direttore segretario

Premesso che con atto in data 31 ottobre 2007, n. 2343 di registrazione del 16 novembre 2007, è stato stipulato il contratto di locazione, a far tempo dal 1° novembre 2007, delle unità immobiliari indicate in oggetto, adibita ad uso uffici;

Atteso che il richiamato contratto, fra le altre condizioni, prevede l'aggiornamento annuo del canone di locazione;

Rilevato che la variazione percentuale dell'indice dei prezzi al consumo del mese di novembre 2018, rispetto al novembre 2017, accertata dall'ISTAT, risulta pari allo 1,4%, per la qual cosa la maggiorazione da applicare al canone attuale di € 3.416,27.= viene ad essere dello 1,050% (75% di 1,4), corrispondente ad € 36,09=;

Ritenuto di procedere a tale aggiornamento;

Richiamate le delibere del Comitato Esecutivo n. 60 del 17 dicembre 2010, n. 65 del 17 novembre 2011 e n. 27 del 7 aprile 2015, con le quali veniva affidato l'incarico di direttore segretario al dottor Cesare Pedranzini;

DETERMINA

1. di approvare l'aggiornamento del canone della locazione indicato in premessa, così come previsto dalle condizioni contrattuali;
2. di fissare in di fissare in € 3.472,86 il canone annuo, a far tempo dal 1° novembre 2018, così determinato:

- importo base iniziale	€ 3.436,77
- maggiorazione dello 1,040 %	€ 36,09
TOTALE	€ 3.472,86

Sondrio, li 10 gennaio 2019

Dottor Cesare Pedranzini

Articolo 183, comma 9, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e registrazione dell'impegno di spesa.

Sondrio, li 10 GEN 2019

IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA



Copia della presente viene trasmessa al Presidente

IL DIRETTORE SEGRETARIO



Certificato di pubblicazione

N. 400..... registro pubblicazioni

Copia della presente viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Consorzio in data 10 GEN 2019 per rimanervi affissa quindici giorni consecutivi.

Sondrio, li 10 GEN 2019

IL DIRETTORE SEGRETARIO

